

1.1

Dodatek k technické zprávě

REGENERACE BYTOVÉHO DOMU

UL. VODÁRENSKÁ 6, 792 01 BRUNTÁL



Úprava údajů- neplatných předpisů v textové části projektové dokumentace v rámci oznámení o zahájení stavebního řízení ze dne 17.2.2016 č.j. MUBR/11443-16/mar-Výst. 1717/2016/mar
Stavebník je povinen opravit a doplnit předloženou dokumentaci stavby.

Tento dodatek opravuje a doplňuje celou textovou část projektové dokumentace o uvedené neplatné předpisy (zákony, vyhlášky, nařízení vlády).

A.3.f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

A.3.g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

A.4.e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb

A.4.f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

B.6.a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

B.6.i) ochrana životního prostředí při výstavbě

B.6.j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

B.6.l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

D.1.1.1.2.4. Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

D.1.2.2.b) Rozsah prací

Stavební zákon (zákon č. 183/2006 Sb.) byl dne 14. 3. 2006 schválen s účinností od 1. 1. 2007.

K provedení stavebního zákona byly vydány prováděcí vyhlášky:

- Vyhláška č. 498/2006 Sb. o autorizovaných inspektorech
- Vyhláška č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb.
- Vyhláška č. 63/2013 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb.
- Vyhláška 500/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti
- Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území; se změnami č. 269/2009 Sb., č. 22/2010 Sb., č. 20/2011 Sb. a č. 431/2012 Sb.
- Vyhláška č. 503/2006 Sb.
- Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 544/2006 Sb., kterým se uveřejňuje podle § 117 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, seznam krajských a obecních úřadů, které jsou stavebními úřady ke dni 1. 11. 2006

Stavební zákon s uvedenými prováděcími vyhláškami nabyl účinnosti dne 1. ledna 2007.

Změny stavebního zákona

- Změna č. **68/2007 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **191/2008 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **223/2009 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **281/2009 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **345/2009 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **379/2009 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **227/2009 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **424/2010 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **281/2009 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **420/2011 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **142/2012 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **167/2012 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **350/2012 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **257/2013 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon

Změny stavebního zákona v roce 2008

- Vyhláška č. **146/2008 Sb.**, o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
- Nařízení vlády č. **142/2008 Sb.**, kterým se mění nařízení vlády č. 27/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výtahy, ve znění nařízení vlády č. 127/2004 Sb.
- Vyhláška č. **23/2008 Sb. se změnou č. 268/2011 Sb.**, o technických podmínkách požární ochrany staveb (platnost od 1. 7. 2008)
- Zákon **191/2008 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb.

Změny stavebního zákona od roku 2009 - od 26. 8. 2009 nabyly účinnosti vyhlášky:

- č. **269/2009 Sb. se změnami č. 22/2010 Sb., č. 20/2011 Sb., 431/2012 Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území
- č. **268/2009 Sb. se změnou č. 20/2012 Sb.**, o technických požadavcích na stavby. Vyhláška 268/2009 Sb. **zrušuje**:
 - ✓ vyhlášku č. **137/1998 Sb.**, o obecných technických požadavcích na výstavbu
 - ✓ vyhlášku č. **491/2006 Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu
 - ✓ vyhlášku č. **502/2006 Sb.**, kterou se mění vyhláška 137/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu
 - ✓ vyhlášku č. **191/2002 Sb.**, o technických požadavcích na stavby pro zemědělství

Od 18. 11. 2009 nabyla účinnost **vyhláška č. 398/2009 Sb.**, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Tato vyhláška **zrušuje**:

- ✓ vyhlášku č. **369/2001 Sb.**, o obecných technických zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
 - ✓ vyhlášku č. **492/2006 Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 369/2001 Sb., o obecných technických zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- **č. 22/2010 Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území
 - **č. 20/2011, Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území
 - **č. 431/2012 Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území
 - **č. 62/2013 Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. – změnu stanovilo Ministerstvo pro místní rozvoj podle § 193 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 227/2009 Sb. a zákona č. 350/2012 Sb.
 - **č. 63/2013 Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.: O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích vč. novel a předpisů, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. vč. novel a předpisů: O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vyhláška č. 23/2008 Sb. se změnou č. 268/2011 Sb.: O technických podmínkách požární ochrany staveb vč. novel a předpisů, zákon č. 133/1985 Sb. se změnami č. 425/1990 Sb., č. 40/1994 Sb., č. 203/1994 Sb., č. 163/1998 Sb., č. 71/2000 Sb., č. 237/2000 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 413/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 350/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 344/2013 Sb., č. 64/2014 Sb.: Požární zákon ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 246/2001 Sb. se změnou č. 221/2014 Sb.: O požární prevenci vč. novel a předpisů. Více o požární odolnosti a požárním řešení v samostatné požární zprávě (požární bezpečnostní řešení).

Při realizaci je nutné respektovat ochranná pásma inženýrských sítí a objektů.

ČSN, EN: ČSN 73 4301 – Obytné budovy, ČSN 01 3420 – Výkresy pozemních staveb – kreslení výkresů stavební části, ČSN 01 3450 – Výkresy zdravotních instalací, ČSN ISO 128 – 23 – Technické výkresy – Pravidla zobrazování, ČSN 73 0810:04/2010 – Požární bezpečnost staveb (PBS) – společná ustanovení, ČSN 73 0802:05/2009 – PBS – nevýrobní objekty, ČSN 73 0833:09/2010 – PBS – Budovy pro bydlení a ubytování, ČSN 73 0873:06/2003 – PBS – Zásobování požární vodou, ČSN 73 0821:05/2007 – PBS – odolnost stavebních konstrukcí, ČSN 73 0804:02/2010 – Požární bezpečnost staveb – výrobní objekty, ČSN 73 0818: 07/1197 – PBS – obsazení objektu osobami, ČSN 73 0532: 2010 – Akustika - ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků – požadavky), ČSN EN ISO 13788, ČSN EN ISO 6946, ČSN 730540 – Tepelná ochrana budov, ČSN 36 0020:2007 – Sdružené osvětlení, ČSN 73 0580:2007 Denní osvětlení, ČSN 73 6058 – Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel, ČSN 73 0527 – Akustika – projektování v oboru prostorové akustiky

163/2002 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

93/2004 Sb. Zákon o posuzování vlivů na životní prostředí

201/2012 Sb. Zákon o ochraně ovzduší

256/2013 Sb. Zákon o katastru nemovitostí

272/2011 Sb. Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

294/2015 Sb. Vyhláška, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích

601/2006 Sb. Vyhláška, kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

D.1.1.1.2.5. Výpis použitých norem

- normy i vyhlášky jsou řešeny i ve znění pozdějších předpisů, případně jejich změn.

D.1.2.2.9. Seznam použitých podkladů a norem, technických předpisů, odborné literatury

- normy i vyhlášky jsou řešeny i ve znění pozdějších předpisů, případně jejich změn.

*V Olomouci dne 27. 02. 2016
Vypracoval: Radek Hrbáček DiS.
Bc. David Niklasch*